



buitengewoon wonen en leven

## Beleidsplan Stichting Buitenhof



Van Asperenstraat 11  
3371 HR Hardinxveld-Giessendam  
E-mail: [secretaris@stichtingbuitenhof.nl](mailto:secretaris@stichtingbuitenhof.nl)  
Website: [www.stichtingbuitenhof.nl](http://www.stichtingbuitenhof.nl)  
Telefoonnummer: 0184-615940  
KvK-nummer: 24477313

Stichting Buitenhof is opgericht in 2009 op initiatief van ouders van mensen met een lichamelijke, verstandelijke en/of meervoudige beperking, met als doel in Hardinxveld-Giessendam een woonzorgvoorziening tot stand te brengen voor deze doelgroep. Het initiatief vloeit voort uit het in 2001 opgerichte logeerhuis De Ark van de eveneens lokale Stichting De Ark, waar mensen met een beperking kunnen logeren. Dit logeren heeft verschillende functies. Logees leren dingen van elkaar, ondernemen activiteiten, ontmoeten elkaar, ouders leren elkaar kennen en de druk voor mantelzorgers wordt verlicht. Voor sommige mensen met een beperking is er echter ook behoefte aan langdurig verblijf in de vorm van kleinschalig begeleid zelfstandig wonen. Het is niet de bedoeling dat deze mensen verblijven in een intramurale setting, maar (min of meer) zelfstandig, in een beschermde omgeving en met ondersteuning daar waar het nodig is. Deze mensen leren zo om zelfredzaam te zijn, behouden de eigen regie of leren deze te nemen en doen zoveel mogelijk op eigen kracht. De woonzorgvoorziening moet zo een veilige thuisbasis vormen voor mensen met een beperking en heeft nadrukkelijk een inbedding in de lokale samenleving.

### **Missie**

In de participatiemaatschappij zijn zelfredzaamheid en eigen kracht belangrijke uitgangspunten. Dat geldt ook voor mensen met een verstandelijke en/of meervoudige beperking. Hun eigen kracht kan echter alleen tot ontwikkeling komen wanneer zij ook de ondersteuning krijgen die zij daadwerkelijk nodig hebben. Waarbij hun eigen normen en waarden worden gerespecteerd. Het is de missie van Stichting Buitenhof om deze voorwaarden voor hen te creëren. Door bijvoorbeeld het bieden van een beschermde woonomgeving, verbinding te leggen tussen professionele en informele zorg of het faciliteren van dagbesteding. Dit wil de stichting doen vanuit een christelijke identiteit, waarbij zij zich wil laten leiden door de Bijbel als Gods betrouwbare Woord. Daarin zijn de Tien Geboden en de samenvatting uit Mattheüs 22: 37-39 leidraad: "Heb de Here, uw God, lief met heel uw hart, met heel uw ziel en met heel uw verstand. Dat is het grootste en het eerste gebod. En het tweede is daaraan gelijk: heb uw naaste lief als uzelf" (Nieuwe Bijbelvertaling). Hierdoor gemotiveerd biedt de stichting hulp aan iedereen die dat nodig heeft, ongeacht zijn of haar levensovertuiging.

### **Visie**

Mensen met een verstandelijke en/of meervoudige beperking hebben recht op een vorm van begeleid zelfstandig wonen in een beschermde omgeving, waar hun normen en waarden worden gerespecteerd. Vanuit deze overtuiging wil Stichting Buitenhof voorzien in wonen, (woon)begeleiding en dagbesteding voor deze mensen, binnen een lokale context. De stichting werkt daarbij samen met professionele zorgaanbieders, mantelzorgers, vrijwilligers en de lokale samenleving en vervult een coördinerende rol bij het organiseren van zorg en ondersteuning rondom een hulpvrager.

### ***Uitwerking van de visie: een woonvoorziening aan de Buitendams!***

De visie krijgt concreet vorm in de opzet van de voorziening voor wonen en dagbesteding 'Buitenhof' voor (jong)volwassenen met een verstandelijke en/of meervoudige beperking, op een mooie locatie aan de Buitendams in Hardinxveld-Giessendam, een gemeente van circa 17.000 inwoners. De woonvoorziening wordt in 2017 in opdracht van VVL Onroerend Goed BV gebouwd en zal vervolgens verhuurd worden aan Stichting Buitenhof. In de woonvoorziening kunnen in totaal 12 bewoners terecht in zelfstandige wooneenheden waarbij rekening is gehouden met aanpassingen die nodig zijn voor de doelgroep. Twee plaatsen zijn gereserveerd voor personen met een meervoudige beperking, die intensieve begeleiding nodig hebben.

Iedere wooneenheid krijgt een eigen woon-/slaapkamer, eigen sanitair en een eigen keuken. Daarnaast komen er gemeenschappelijke ruimten waar de bewoners gezamenlijk activiteiten kunnen ondernemen.

De bewoners zullen zelf verantwoordelijk zijn voor het schoonhouden van hun woning, tenzij een bewoner op grond van zijn beperking recht heeft op huishoudelijke ondersteuning.

### **Dagbesteding**

Van belang is dat de bewoners vanuit hun woning naar een volwaardige vorm van werk en/of dagbesteding kunnen gaan en zij ook kunnen deelnemen aan activiteiten op het gebied van sport, recreatie en vrijetijdsbesteding. In dat kader wil Stichting Buitenhof in een later stadium ook een ruimte voor dagbesteding op het terrein vestigen.

### **Activiteiten**

De stichting gaat zich bezighouden met de volgende activiteiten:

- Het zonder winstoogmerk bieden van (zo nodig aangepaste) huisvesting aan mensen met een lichamelijke, verstandelijke en/of meervoudige beperking, in een beschermde omgeving ('Buitenhof'). Dit verblijf is gekoppeld aan zorg die wordt ontvangen van de zorgaanbieder.
- Het coördineren van informele zorg rondom de bewoners van 'Buitenhof', in samenhang met de door de zorgaanbieder geboden professionele zorg. Dit houdt onder meer in dat de stichting verantwoordelijk is voor de aansturing van werkzaamheden van (veelal) vrijwilligers op het gebied van:
  - (zorg)ondersteunende taken;
  - facilitaire dienstverlening;
  - onderhoud;
  - organisatie en ondersteuning van de ouder- en bewonerscommissie.
- Op termijn gaat de stichting zich tevens bezighouden met de organisatie van dagbesteding en het bieden van stageplaatsen voor speciaal onderwijs.

### **Afspraken met de zorgverlener over (afbakening van) verantwoordelijkheden**

Stichting Buitenhof maakt met de zorgaanbieder afspraken over de taakverdeling en de verantwoordelijkheden met betrekking tot (de coördinatie van) de zorg. Zo is de stichting verantwoordelijk voor de intake ten behoeve van het verblijf in 'Buitenhof'. De stichting stelt hiertoe in samenwerking met de zorgaanbieder een bewonersprofiel en intakecriteria op. Ook is de stichting betrokken bij het selecteren van zorgpersoneel dat in dienst is bij de zorgaanbieder en professionele begeleiding biedt aan bewoners van 'Buitenhof'.

### **Vrijwilligers**

Stichting Buitenhof werkt in de opstartfase alleen met vrijwilligers. De aansturing van vrijwilligers vindt plaats vanuit verschillende commissies. De commissies hebben hun eigen door het bestuur gedelegeerde taken en bevoegdheden.

De vrijwilligers van Stichting Buitenhof houden zich bezig met administratieve werkzaamheden, zorgondersteunende taken, het organiseren en faciliteren van recreatieve activiteiten en het beheren en schoonhouden van de gemeenschappelijke ruimten. Ook functioneren zij als gastheer of -vrouw in 'Buitenhof'. Daarnaast kunnen zij zich bezighouden met extern gerichte activiteiten als communicatie en voorlichting naar stakeholders. Waar nodig vindt ten behoeve van de samenhang met de professionele zorg afstemming plaats met de zorgaanbieder.

Vrijwilligers zijn de dragers van het werk van Stichting Buitenhof. De stichting hecht daarom in haar vrijwilligersbeleid veel waarde aan een goede toerusting van haar vrijwilligers. Denk hierbij aan coaching, deskundigheidsbevordering, een goede communicatie, inspraak en meedenken, tevredenheidmetingen, veiligheid en goede arbeidsomstandigheden.

### **Advies, medezeggenschap en klachten**

De tevredenheid van de bewoners en hun ouders zijn voor Stichting Buitenhof zeer belangrijk. Daarom is in de statuten van Stichting Buitenhof vastgelegd dat er een ouderstatuut aanwezig is. In het ouderstatuut wordt geregeld over welke besluiten het bestuur zich dient te laten adviseren door (een vertegenwoordiging van) ouders en wettelijk vertegenwoordigers van de bewonersgroep. Ook is vastgelegd dat ouders een bindende voordracht mogen doen voor een bestuurslid. Voor bewoners wordt een bewonersraad ingesteld, die op regelmatige basis overleg heeft met (een vertegenwoordiging van) het bestuur.

In het organogram is ook de ouders-/bewonerscommissie meegenomen. Deze commissie bestaat uit bewoners en hun ouders en heeft een adviesfunctie die statutair is vastgelegd.

### **Lokaal**

Stichting Buitenhof is lokaal verankerd en kent een sterke binding met de plaatselijke kerkelijke gemeenschappen, waarvan in het bijzonder de Hervormde gemeente Giessendam-Neder-Hardinxveld en overige PKN gemeenten. Daarnaast zijn er warme banden met het bedrijfsleven en vele lokale organisaties zoals Stichting De Ark (logeerhuis), Kringloop De Cirkel, de Rommelmarktcommissie, de gemeente Hardinxveld-Giessendam en alle lokale politieke partijen.

### **Maatschappelijke ontwikkelingen**

De laatste jaren hebben er veel veranderingen plaatsgevonden in landelijke en lokale wet- en regelgeving. Veel verantwoordelijkheden voor (het inkopen van) zorg en ondersteuning zijn bij de gemeenten zijn gelegd (Wmo 2015, Jeugdwet, Participatiewet). De belangrijkste doelen van overheidsbeleid in het sociaal domein zijn het bevorderen van participatie, zelfredzaamheid en eigen kracht. Het initiatief van Stichting Buitenhof past goed in deze context omdat het uitgangspunt is dat mensen met een beperking zelfstandig wonen. Ook de lokale inbedding en de verbinding tussen informele zorg en professionele zorg sluiten goed aan op de maatschappelijke ontwikkelingen. De gemeente Hardinxveld-Giessendam staat daarom positief tegenover het initiatief. Vanuit de provincie Zuid-Holland is een startsubsidie versterkt uit hoofde van de C.P.O. regeling.

De stichting functioneert als spil tussen professionele zorg, mantelzorgers en vrijwilligers, kerk en samenleving.

### **Vraag naar christelijke zorg en begeleiding**

Stichting Buitenhof heeft een christelijke identiteit en wil dit ook door laten klinken in de wijze waarop zij vorm geeft aan de activiteiten en voorzieningen voor mensen met een beperking. Identiteitsgebonden zorg en begeleiding aan mensen met een beperking sluit aan bij de beleving van de doelgroep en biedt hen een vertrouwde basis waarin de zelfredzaamheid en eigen kracht kan toenemen. Dat identiteitsgebonden zorg en begeleiding voor de doelgroep regionaal maar beperkt aanwezig is, wordt door veel mensen als een gemis ervaren. Het aanbod van Stichting Buitenhof voorziet daarom in een regionale behoefte en is aanvullend op het bestaande regionale aanbod. Zowel vanuit het logeerhuis De Ark als vanuit de regio zijn er aanmeldingen voor de nieuwe woonzorgvoorziening aan de Buitendams in Hardinxveld-Giessendam. Er is op dit moment sprake van een wachtlijst.

### **Werven van cliënten**

Vanwege de lokale verankering van Stichting Buitenhof vervullen mond-tot-mond reclame en netwerkactiviteiten een belangrijke rol in het werven van cliënten. Daarnaast maakt Stichting Buitenhof haar aanbod bekend via regionale media,

### **Werven van donateurs**

Een belangrijk deel van de activiteiten van Stichting Buitenhof wordt bekostigd vanuit giften. Stichting Buitenhof heeft daarom een donateursplan opgesteld. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen verschillende doelgroepen:

- Specifieke donateurs vanuit het bedrijfsleven en charitatieve organisaties
- Particuliere donateurs
- Diaconieën en kerken  
Vanuit de lokale kerkelijke gemeenschappen is er veel lokaal draagvlak voor het woonzorginitiatief.

Huis-aan-huis collectes

Stichting Buitenhof wil jaarlijks een huis-aan-huis collecte organiseren in Hardinxveld-Giessendam.

### **Vermogensfondsen**

Voor de financiering van zorggerelateerde investeringen doet Stichting Buitenhof een beroep op vermogensfondsen.

### ***Investeringsbegroting***

In de opstartfase vindt investering plaats in een voor de doelgroep geschikte inrichting, noodzakelijke materialen en domotica. Dit betreft alleen zorggebonden investeringen en inrichting van gemeenschappelijke ruimten.

Stichting Buitenhof wil deze investeringen bekostigen met hulp van vermogensfondsen en donateurs.

Daarnaast is vanuit de provincie Zuid-Holland een startsubsidie verstrekt.

### ***Exploitatiebegroting***

Binnen de exploitatie kent Stichting Buitenhof de volgende (mogelijke) inkomstenbronnen:

- Fondsen
- Bijdragen van kerkelijke gemeenschappen
- Particuliere donateurs
- Huurinkomsten
- Eigen bijdragen van bewoners

Daarnaast zijn er de volgende vaste uitgavenposten:

- Huur huisvesting
- Kosten van de activiteiten
- Personeelskosten (indien van toepassing)