

Projectplan

Stichting Buitenhof



Een ouderinitiatief voor Wonen / Dag- en vrijetijdsbesteding en Stage in Hardinxveld-Giessendam ten behoeve van mensen met een verstandelijke of meervoudige beperking.

Het plan

Kleinschalige huisvesting voor mensen met een verstandelijke of meervoudige beperking in de vorm van begeleid zelfstandig wonen is een ontwikkeling die steeds belangrijker wordt. Het hebben van eigen inbreng / regievoering door bewoners /ouders en belanghebbenden speelt hierbij een belangrijke rol. Uit onderzoek blijkt dat hieraan grote behoefte bestaat.

Ook is er behoefte aan dagbestedingprogramma's en is het Speciaal Onderwijs op zoek naar passende stageplaatsen in het kader van 'begeleid werken/dagbesteding' of 'arbeidstoeleiding'.

Het bestuur heeft plannen ontwikkeld en uitgevoerd voor het opzetten van een woonvoorziening.

Het ontwikkelen van een vorm van dag- en vrijetijdsbesteding en het creëren van stageplaatsen wordt nader onderzocht en zal in een latere fase verder worden uitgewerkt.

De gemeente Hardinxveld-Giessendam heeft bij de realisatie van het woon/zorg project haar medewerking verleend. Het pand is 1 oktober 2017 opgeleverd en op 1 november 2017 in gebruik genomen.

Identiteit

Bij de opzet van het woon/zorg project hebben we ons laten leiden door de Bijbel als Gods betrouwbare Woord. Daarin vormen de Tien Geboden en de samenvatting uit Matt. 22: 37-39 / Mark. 12: 29-31 onze leefregels en leidraad. Dit geldt zowel voor de gezamenlijke als de persoonlijke woon-, leef- en werksituatie.

Wonen

Het betreft een woonvoorziening voor maximaal 12 bewoners. Dit in de vorm van een appartementencomplex waarbij ieder appartement een volwaardig, levensloopbestendige wooneenheid is met een eigen woon- slaapkamer, keuken en sanitaire voorziening. Zo kunnen de bewoners echt zelfstandige wonen. Dit uiteraard onder goede begeleiding.

Er is daarnaast ook een aantal centrale voorzieningen aanwezig , zoals een gemeenschappelijke woonkamer met keuken en sanitaire ruimte.

Hierdoor bestaat de mogelijkheid om zowel zelfstandig als gezamenlijk activiteiten te ontwikkelen

Logeren

In het gebouw is er ook een mogelijkheid voor logeren door mensen met een verstandelijke beperking.

Dit wordt samen met onze zorgorganisatie Syndion georganiseerd.

Locatie in Hardinxveld-Giessendam

Onze locatie moest aan de volgende voorwaarden voldoen:

- Redelijk centraal gelegen in het dorp, gecombineerd met een goede bereikbaarheid.
- Voldoende ruimte en dicht bij diverse voorzieningen bv. voor ontspanning.
- Geborgen woonomgeving met een huisvesting voor 12 bewoners met begeleiding en verzorging.

Een geschikte locatie is gevonden aan Buitendams 326 te Hardinxveld-Giessendam, waarop het wooncomplex is gerealiseerd.

Zorgverlening aan bewoners

Er is op basis van de geïndiceerde en benodigde hulpvraag een zorgplan opgesteld. Voor de benodigde professionele zorgverlening en de wijze waarop we hier invulling aan willen en kunnen geven hebben we een samenwerkingsovereenkomst gesloten met Syndion uit Gorinchem.

Er zal ook gebruik worden gemaakt van vrijwilligers.

Financiën

Zoals bij alle projecten zijn de financiën een belangrijk onderdeel. Een dergelijk project kost veel geld.

Denk hierbij aan zorggerelateerde investeringen.

Voor deze en toekomstige investeringen zijn/zullen landelijke fondsen aangeschreven worden en zij hebben hierbij ook financiële middelen beschikbaar gesteld.

Daarnaast zal financiering moeten plaatsvinden vanuit schenkingen, garantstellingen, donaties, eigen werkzaamheden en inschakeling vrijwilligers,

Bekostiging zorgverlening .

Zorgverlening zal bekostigd moeten worden in overleg met de zorginstelling. Hiervoor zal een passend Persoonsgebonden Budget (PGB) beschikbaar moeten zijn of aangevraagd moeten worden op basis van de Wet Langdurige Zorg (WLZ).

De inrichtingskosten zijn voor rekening van de bewoners, ouders/verzorgers.

Voor meer informatie en voor toezending van een belangstellendenformulier, kunt u terecht bij ons secretariaat. (secretaris@stichtingbuitenhof.nl)

Bekostiging huisvesting en energie

De appartementen worden door de bewoners gehuurd van Stichting Buitenhof. Dit op basis van een huurovereenkomst.

De huur wordt door het bestuur vastgesteld en kan jaarlijks door het bestuur worden aangepast aan de landelijke huurnorm.

Deze huur zal door de bewoner zelf betaald worden uit eigen inkomsten (Wajong)

Tevens wordt er maandelijks een vast bedrag aan energiekosten en servicekosten in rekening gebracht. Deze worden jaarlijks vastgesteld.

Maaltijdkosten

Maandelijks worden kosten voor gebruikte maaltijden in rekening gebracht. Deze bestaan uit ontbijt, lunch, en diner.